

Voor we verder gaan met de Zeven, gaan we verder met de nieuwe Polestar 2.

Letterlijk.

Tot 654 kilometer op één laatbeurt.

Boek je testrit op Polestar.com

Welkom bij de Zeven van de Tijd.

Elke dag om 7 uur. Onze blik op de zaken in 7 punten.

Dit is Bert Rijmen.

Goeiemorgen. De digitale versnelling bij de politie in ons land hapert.

Blijkt uit een audit. De problemen zitten zowel bij de federale als bij de lokale politie.

Klubbrugge onderzoekt een verkoop. Onze expert ligt uit de bad.

Voorzitter Bart Vraag het drijft.

En waarom het tijdstip onlangs een kwakkelseizoen niet hoeft te verbazen.

En de antwerpse start-up GoFluWol wil de VS veroveren.

Niet met de klassieke gele veiligheidsflesjes, maar met trendy varianten.

Het heeft daarvoor verskapitaal opgehaald.

Het is woensdag 31 mei. Welkom.

De digitalisering van de politielopmank.

Dat blijkt uit een audit van Deloitte die de tijd heeft kunnen inkijken.

Er is nood aan meer centrale sturing.

Anders dreigt onderweert het megaproject I Police te mislukken.

I Police is een van de belangrijkste projecten om de politie klaar te stomen

voor de digitale toekomst.

Goed voor een investering van 300 miljoen euro.

Eén grote slimme databank die in real-time informatie in politiedatabanken zoekt

en koppelt aan andere dossiers.

Redacteur, politiek en economie, Stephanie Romans.

Je hebt die audit van Deloitte gelezen. Goeiemorgen.

Goeiemorgen.

Het loopt blijkbaar nog niet naar wens, Stephanie, met die IT-projecten.

Waarom I Police?

Klopt, I Police is een heel groot project van de politie.

Dat heel verbestaande applicaties moet vervangen.

Er zijn daarnaast nog heel veel andere ICT-projecten, zowel federaal als lokaal.

Maar de audit concludeert dat al die projecten heel langs elkaar heen lopen

en dat er weinig centraal overzicht is over al die verschillende initiatieven.

En de dienst, de diari, die dat eigenlijk zo moeten stroomlijnen, slaagt dan niet zo goed in.

Vorige week nog maakte de privacy-waakhond van de politie.

Stephanie bekent dat agenten nog te vaak misbruik maken van de politiedatabank.

Gaat die audit van Deloitte daar ook op in?

Ja, de audit gaat ook daarover en die loid merkt net als de privacy-waakhond van de politie op

dat er te weinig interne controle is over het gebruik van de databank

en op de manier waarop de politie die invult, waardoor het risico op misbruik inderdaad toeneemt.

Dus ook daarin, zegt de audit, moeten er dringend algemene richtlijnen komen

die beter bekend zijn om misbruik te voorkomen.

En nu, Stephanie Deloitte, stelt dit allemaal vast, wat moet er nu gebeuren?

De politie moet hiermee aan de slag.

De audit vraagt dringend om actie, omdat anders het gevaar bestaat, dat digitale projecten waaronder dat belangrijke eyepolies mislukken.

De minister van Binnenlandse Zaken heeft ook een actieplan gevraagd van de politie, maar eerder dat alle problemen opgelost zijn, dat zal even duren en dan zetten we toch al gauw in een volgende legislatuur.

Dankjewel, Stephanie.

Graag gedaan.

Huurders die een woning ook professioneel gebruiken, zullen dat binnenkort ook moeten melden bij hun belasting aangifte in een nieuwe bijlage.

Dat moet de fiskus helpen bij de controle van de verhuurders.

Fiskus merkt immer dat de huurinkomsten van woningen niet altijd correct worden aangegeven.

Zo moet de verhuurder ook professioneel gebruik van een woning doorgeven.

Iets wat door het toegenomen telewerk sinds corona steeds vaker gebeurt.

Niet dat verhuurders die info nu moet willig achterhouden, ze weten het vaak gewoon echt niet.

Daarom heeft de federale regering beslist dat nu de huurders het voortaan zelf moeten doorgeven via hun belasting aangifte.

Voor de verhuurders scheelt het wel een slok op de borrel.

De belasting op professionele verhuur ligt namelijk hoger.

Op kruisselheid moet de nieuwe maatregel dan ook 67 miljoen euro opleveren.

Dat hebben ze bij de FOT Financie brengen.

Welkom en wordt binnengekoord door Hans van Aaken.

Klubberge op 1-1.

Dat was de gelijkmaker van Hans van Aaken afgelopen weekend tijdens de match tegen Genk.

Thuismatch die de Brugelingen uiteindelijk wel hebben verloren.

Een beetje illustratief voor het kwakkelseizoen van Klubberge.

En toch onderzoekt de club een mogelijke verkoop.

Sport en economie, dat is hier bij de tijd iets voor Dries Bervoets.

Goeiemorgen Dries.

Goeiemorgen Bert.

Ik zei de club onderzoekt een verkoop, maar eigenlijk is het een bank die dat gaat doen.

De Zakenbank Rain Group.

Om te beginnen, wat voor bank is dat Dries?

Wel, dat is een zakenbank met de diepe banden op WallStreet die heel veel deals doet.

Niet alleen in sport en voetbal, maar ook in media, technologie en allerlei sectoren.

Maar daar zijn de laatste jaren wel heel wat grote sportdeals bijgekomen.

De opvallendste was Chelsea die zij verkocht hebben voor Roman Abramovich.

Manchester United moeten normaal ook bij komen.

Het proces is nog niet afgerond, maar is bijgeleid en ook die verkoop.

En voorts hebben zij heel wat deals gemaakt in de VS met een aantal clubs die bij ons minder bekend zijn,

zoals de Brooklyn Nets.

Maar het geeft toch aan van welke aanvervuren dat we spreken, wat zij bij clubbruggen moeten gaan doen.

Ja, wat zijn dan de opties daar Dries?

Wel, het wordt zeker niet uitgesloten dat het piste is om tot een volledige exit te komen van de huidige aandelhoudersgroep rond Bart Vragen.

Maar tegelijk wordt toch gezegd dat er nog een aantal andere opties zijn.

Een mogelijkheid is bijvoorbeeld zoals de Amerikaanse investeer Orkaila Capital, die nu 23% van de aandelen bezit dat daar dat soort verskapitaal aan boord klimt.

En dus dat eigenlijk de huidige groep investeerders verwaterd, maar wel aan boord blijft.

Een ander opvallende conclusie is dat toch wordt aangegeven dat mogelijk een scenario kan zijn dat clubbruggen onderdeel wordt van een multiclubmodel.

Dus dat zij eigenlijk met sterk kapitaal erachter deel worden van een netwerk, zoals het steeds vaker in het voetbal te zien is, met meerdere clubs.

Oké, Dries, dat tijdstip nu verrast dat niet.

Bruggen heeft er na drie titels op rij dat we, zeg je niet, meteen zijn beste seizoen opzitten.

Dan zou je denken dat heeft ook gevolgen voor de waarde.

Misschien wel, maar ik denk vooral dat potentieel investeerders naar de balans van clubbruggen zullen kijken.

En die is vooral toch van wapen beton.

De club heeft de voorbije jaar echte winsten opgestapeld.

Ik geloof de voorbije zes seizoenen 54 miljoen euro,

wat toch vrij uitzonderlijk is in een Europees voetbal, dat doorgaansverdiens laatend is.

En zij stevenen dit seizoen ook af op een record omzet, zonder transvers.

Is er sprake van 150 miljoen euro.

Ik denk dat dat wel iets belangrijker is dat een en mindere seizoen die zij nu gedraaid hebben.

Het zal vooral om de cijfer gaan.

Inderdaad, dankjewel Dries.

Het aandeel een video is gestraavond uiteindelijk 2,99 bijna 3 dus procent hoger geëindigd.

Het einde van een bijzondere dag, de dag waarop het bedrijf in California de eerste chipmaker met een beurswaarde van duizend miljard dollar is geworden.

Al werd die kaap al grond bij de opening van de beurs.

En Vidya heeft zich met die beurswaarde in het rijtje 11 met Amazon, Apple en Microsoft gevoegd.

Rede, artificieel intelligentie in Vidya produceert de chips om die nieuwe generatie AI-producten te laten werken.

Is het dan nu gedaan met de groei af te wachten natuurlijk?

Vorige week produceerde het bedrijf of als prognoses die nog boven de verwachtingen van de analisten lagen.

Waar kijken we hier bij de tijd naar uit vandaag?

Dat zijn de resultaten van de Amerikaanse cloud specialist Salesforce.

Bileef die een tweede jeugd?

Voor kennis.

Rijm 10 jaar geleden liep Salesforce voorop in de technologie golf die toen opkwam.

De cloud werd voor vele ondernemingen de virtuele plek voor hun klanten of personeelsbeheer. Bij de uitbraak van de corona-pandemie schakelde bedrijven massaal over naar die digitale wolk. Om willen van de noodzaak om flexibeler te werken. Ook het aandeel Salesforce nam een vlucht. Maar eenmaal de pandemie piek achter ons lag ging het opnieuw berg af. Tot begin dit jaar. De koerswinst tot nu bedraagt alweer dik 60 procent. De heeft alles te maken met de komst van artificiële intelligentie. Salesforce zet namelijk in op zijn eigen AI, genaamd Einstein GPT. Een naam als een klok die ook hoge verwachtingen schept. Straks weten we of Salesforce die kan inlossen. Lijkt erop dat de gouden tijden voor de notarissen achter de rug liggen. De vastgoedmarkt koelt af en minder transacties betekent ook minder omzet. We worden stil aan een knelpunberoep. Valt te horen bij de notarissen. Redacteur, ondernemer, Pieter Suij, goeiemorgen. Goeiemorgen. Een knelpunberoep, Pieter. Zijn er niet genoeg notarissen dan? Nee, er zijn niet bepaald te weinig notarissen. Het gaat dan vooral over de zoektocht naar medewerkers. En daar zit eigenlijk de bottleneck. Notarissen zijn steeds meer op zoek naar mensen met heel gespecieerde juridische profielen. En die zijn nu eenmaal heel moeilijk te vinden. Als je surft naar de jobsite van de federatie van notarissen, dan zie je dat daar een 250-tel vacatur is staan. Een honderdtel daarvan, misschien iets meer, is echt voor die juridische profielen. Oké, hoe komt het dat die profielen zo moeilijk te vinden zijn, Pieter? Ja, en is dat het enige wat hen parten speelt, die notarissen? Nee, dat is niet het enige. Maar natuurlijk, ja, notarissen hebben nood aan die technische profielen, omdat de regelgeving steeds complexer wordt. Zij moeten dat natuurlijk ook allemaal kunnen bolwerken en kunnen volgen. Daar heb je juist de mensen voor nodig. Maar ze moeten die mensen dan nog vinden in een context waarbij ze lagere tarieven mogen aanrekenen voor de verkoop van woningen. Dat is iets sinds begin vorig jaar heeft de overheid een herziening van het notariat doorgevoerd, waardoor die tarieven nu lager zijn uitgevallen. Dus dat weegt al een beetje op de inkomsten van de notarissen. Bovendien heb je de index die de lonen ook de hoogte injaagt. En dat terwijl van die rente stijgt en ook de huizenmarkt daardoor afkoelt. Ja, uiteraard, hoe minder transacties, hoe minder omzet voor die notarissen. En die nedegang van die huizenmarkt die was vorig jaar al ingezet,

maar in het eerste kwartaal zagen we in Vlaanderen bijvoorbeeld nog een daling van het aantal transacties met 9 procent.

Dus die druk blijft er wel nog op de sector.

Dank je wel, Pieter.

Graag gedaan.

Lezen uitgebreide analyse van Pieter Suij vandaag over notarissen in de krant op tijd.be of in de app. Zeven.

Antwerpse mode dan en niet wat je je daar in eerste instantie bij voorstelt.

De antwerpse startup GoFluWoo heeft 1 miljoen euro opgehaald.

Om verder te groeien en vanaf volgend jaar winstgevend te worden.

GoFluWoo is het bedrijf van Julie Vet.

Die maakt fluo-hesjes, maar noem dat vooral geen veiligheidshesjes, zoals die dingen in de kofferbak van je auto.

Bij ons vind je mooie, reflecterende kledijn-accessoires die je kan combineren eigenlijk in een moderne levensstijl.

Dus de bedoeling is eigenlijk, je denkt nou voor welke sneakers dat je aandacht welke jas welke muziek opzet als je naar je werk iets bijvoorbeeld of je kinderen naar het school brengt.

Waarom dan ook niet over het ziebaarheid kledingstuk dat je eigenlijk aantrekt.

Dus dat is eigenlijk zoals die deel staan van GoFluWoo.

Intussen is het assortiment fluo-hesjes uitgebreid.

Denk aan loopkledij-fietstassen, zelfs reflecterende hondekleding.

Met 1 miljoen vers kapitaal op zak wil GoFluWoo groeien.

Wij hebben geld opgehaald om te kunnen schalen, vooral in sales en marketing.

Wij zijn momenteel al actief in 10 verschillende landen, waar ook de US en Canada in een 300-tal verkooptpunten, vooral fietsenwinkels en laagstijlwinkels.

En wij willen daar verder uitbreiden, dus in meer winkels liggen en meer mensen bereiken, meer ambassadeurs aansloten.

Meer voet aan de grond in het buitenland, dus al mogen er ook in België nog extra verkooptpunten bij komen.

Uiteraard staan wij altijd open voor in België ook nog verder uit te breiden.

Bijvoorbeeld in kindervinkels, in conceptwinkels.

Maar wij hebben al wel een mooi dealernetwerk in België.

Maar we zijn ook nog wel op zoek groot naar loopwinkels, meer in de sportieve winkels.

Een deel van het opgehaalde bedrag dient ook om het negatief eigen vermogen aan te zuiveren.

Zoals gebruikelijk bij startups heeft ook GoFluWoo

zijn eerste groeijaren verlies geleden.

Dat bedroeg vorig jaar 395.000 euro op een omzet van zowat een miljoen.

Maar volgend jaar wil Jules Vets dus uit de rode cijfer zijn.

Einde van deze Dezeven vind je wat je hier hoort wel leuk en wil je nog meer.

Check dan abonnement.tijd.be.

Daar vind je alle informatie over de verschillende abonnementen op de tijd.

Onder andere het superinteressante ontdekkingsaanbod.

En natuurlijk met een abonnement op de tijd ondersteun je ook Dezeven.

Doen dus. Voor nu afwast, fijne dag en tot morgen.

Dit was Dezeven met Bert Rijmen.

Productie door Joris van der Poorten van op de redactie van de tijd.

Bedankt om te luisteren.

Morgen zijn we weer. Tot dan.

Met meer dan 100.000 zijn ze.

De België die al kozen voor puur elektrisch rijden.

Puur omdat het beter is voor het klimaat.

Puur omdat het zuiver rijplezier is.

Test de Polestar 2 en beleef hoe puur elektrisch rijden voelt voor jou.

Maak makkelijk een afspraak op Polestar.com.