

[Transcript] De 7 / 13/04 | Ethische eed voor bankiers op komst | Muzieklabels gaan strijd aan met AI | Belgisch-Nederlandse ruzie aan top Wereldhave

Start je dag met een opgeladen batterij dankzij Total Energies en de Zeven.

Welkom bij de Zeven van de Tijd.

Elke dag om zeven uur. Onze blik op de zaken in Zeven Punten.

Dit is Rohan van Eik.

Goeiemorgen. De regering werkt aan een plechtige eed voor bankiers.

En wie zich daar niet aan houdt, riskeert een tuchtstraf van de financiële wakond.

Binnen winkelvastgoedbedrijven wereldhaven Belgium

botsten tussen de Belgische en Nederlandse bestuurders.

De België dreigen u ontslag te nemen. Wat is daar aan de hand?

En in de Verenigde Staten is de inflatie gezakt

naar het laagste niveau in bijna twee jaar.

Opmerkelijk, maar toch is het geen feest op de beurzen.

Het is donderdag 13 april. Welkom.

De Zeven van de Tijd.

1.

Pankieren moet fatsoenlijker in ons land.

Morgen presenteert federaal minister van Financiën Vincent van Petegem

op de ministerraad in ieder geval een voorontwerp van een wet

over pankiersdeontologie.

Pankiers en medewerkers zullen daardoor een speciale eed moeten afleggen.

En daarin beloven ze om bepaalde deontologische regels te respecteren.

Als ze die dan overtreden, zal de financiële wakond FSMA tuchtstraffen opleggen.

Onze redactie heeft de nota van van Petegem alles kunnen inkijken.

Goeiemorgen, Tijdcollege, Stefan Michielsens.

Goeiemorgen.

Waarom hebben we dat nodig, zo'n bankiers-ee?

Waren er nog geen regels rond fatsoenlijke bankieren?

Er zijn natuurlijk tal van regels voor banken

en voor het topmanagement van die instellingen die ze moeten respecteren.

Er zijn ook strafrechtelijke regels voor vrouwen en bankmedewerkers

mogen in de rekening van klanten die proeven.

Maar er is ook een nood aan meer gedragsregels die voorschrijven

hoe de bankmedewerkers zich moeten gedragen in relaties met de klanten.

Dat is gebleken naar aanleiding van een aantal incidenten in het verleden.

De bankcrisis van 2008, de val van Optima Bank en dergelijke.

En dat is gebleken dat er toch een nood is

aan gedragsregels die bankiers en bankmedewerkers worden geacht te volgen.

Oké, en wat houden die deontologische regels dan precies in?

Dat weten we nog niet, dus we worden gevraagd aan alle medewerkers van de bank

om een eed af te leggen en zeggen we gaan die gedragsregels volgen,

maar die regels moeten nog vastgelegd worden.

Dat zal gebeuren door de FSMA, de financiële toezichthouder,

in samenspraak met de banken, in samenspraak ook met de nationale bank.

Zij zullen een set van regels uitwerken en neerschrijven die voorschrijven hoe bankiers en bankmedewerkers zich moeten gedragen. Bijvoorbeeld als ze producten proberen te verkopen aan hun klanten over informatieverstrekking en dergelijke.

De bedoeling van die maatregelen is dus de consumenten meer vertrouwen te geven in de bankiers als ze erop aan kunnen dat die man hen niet probeert te loers te draaien of geld uit zijn zakken te kloppen en ook om het algemeen vertrouwen in de banksector een beetje te herstellen.

En wat riskeeren bankiers en medewerkers dan precies als ze zich niet aan de regels houden? Als er overtredingen worden vastgesteld over komende klachten van collega's of van andere banken, dan zal de FVSMA dat onderzoeken en ze kunnen dan eventueel een brisping geven, een waarschuwing ook of in het ergste geval, als het begrip groot is, kunnen ze een beroepsverbod opleggen voor een termijn van drie jaar.

Er komt ook een centraal register bij de FVSMA waar banken als zijn nieuwe medewerker aanwerven die van andere bank komt, kunnen controleren of die iets op zijn kersthoek geeft of niet.

Ja, de wedstvoorstel moet nu natuurlijk wel nog goed gekeurd worden, maar normaal gezien moet die bankiers eten nog deze regeerperiode komen.

Dank je wel, Stifhan. Graag gedaan.

Je hoort muziek van de hand van een ongewoon artiest. Ze is gemaakt met artificiële intelligentie.

Dat kan dus ook al, al is aan de songtekst nog wel wat werken, als je beter luistert.

Maar platenlabels vrezen nu al dat AI binnenkort heel hun businessmodel overhoop haalt.

Het label Universal vraagt daarom aan de streamingdiensten, zoals Spotify en Apple Music, om hun muziekcatalogus te blokkeren voor AI-ontwikkelaars.

Er zijn al verschillende tools die je zelf muziek kunnen genereren op basis van simpele instructies.

Bijvoorbeeld geef mij een funky-nummer met een tansbare beat.

En die AI-modellen moeten eerst getraind worden met bestaande nummers.

En Universal klaagt aan dat AI-ontwikkelaars daarvoor beschermde muziek gebruiken.

In een brief aan de streamingdiensten dreigt het label ermee om verdere stappen te zetten, om haar rechten en die van artiesten te beschermen.

MusicLM is ook zo'n nieuw muziek genererende AI van Google, maar die mag nog niet gebruikt worden door het grote publiek.

En dat toont toch aan dat de bedrijf ook verveeld zit met dat probleem van auteursrechten.

De onderzoekers willen naar eigen zeggen eerst die risico's aanpakken

voordat ze ermee voortgaan.

Het rommelt aan de top bij Wereldhaven Belgium, het beursgenoteerde bedrijf dat investeert in winkelvastgoed. Al maanden botsten tussen de Belgen en de Nederlanders bij het bedrijf. Ze zijn hartstikke oneeens over een mogelijke fusie tussen Wereldhaven Belgium en de Nederlandse meerderheids aandeelhouder.

En ook het ontslag van de vorige CEO is een bron van conflict. De onenigheid heeft gisteren een kookpunt bereikt op de algemene vergadering.

Daarbij dreigde de drie onafhankelijke Belgische bestuurders ermee ontslag te nemen uit de raad van bestuur.

Collega Lukas van Acker is gespecialiseerd in vastgoed en heeft dat allemaal gevolgd gisteren.

Goeiemorgen, Lukas.

Goeiemorgen.

Je hebt bij Wereldhaven Belgium twee kampe, Nederlanders en België, dus hoe zit dat precies?

Wereldhaven Belgium bezet verschillende winkelcentra in België, zoals Shopping 1 en Genk.

Maar het bedrijf is voor 66% in handen van het Nederlandse beursgenoteerde bedrijf Wereldhaven.

En daardoor zitten er in de raad van bestuur van Wereldhaven Belgium twee kampe.

Eenderzijds de Nederlandse meerderheidsaandeelhouder en anderzijds drie onafhankelijke Belgische bestuurders.

En waarover zijn zij het dan zo oneeens?

Er heerst al langer een beetje onenigheid tussen het Belgische en het Nederlandse kamp bij Wereldhaven Belgium, maar ervoor bij een maande is die ruzie eigenlijk escaleerd.

Het begon vorig jaar toen de Nederlanders voorstelden om de beursnoteringen van de twee bedrijven te fuseren.

De Belgische onafhankelijke bestuurders hebben dat plan geblokkeerd.

Volgens de voorzitter was dat omdat de prijs die de Nederlanders boden eigenlijk veel te laag lag voor de kleine aandeelhouders.

Daarnaast is er ook discussie over het ontslag van de CEO Nicola Bozillon vorige maand.

De Nederlandse meerderheidsaandeelhouder heeft dat ontslag doorgedruurd tegen de zin van de Belgische bestuurders in, maakte de voorzitter ook duidelijk op de algemene vergadering.

En de spanningen lopen nu zo hoog op dat de Belgische bestuurders met ontslagdreigde.

Waarom precies?

Die onafhankelijke voelen zich voor schut gezet door de Nederlandse meerderheidsaandeelhouder, die dat ontslag van de CEO heeft doorgedruurd. En de onafhankelijke België eisen dat er nu een relationship agreement wordt opgesteld met de Nederlandse hoofd-aandeelhouder, zodat zij hun rol als onafhankelijke bestuurder deftig kunnen vervullen. De Belgen wilde dat akkoord voor de algemene vergadering afsluiten, maar dat is niet gelukt. Oké, voorlopig dan toch niet, jij houdt in het oog hoe die saa gaat daar eindig. Dank je wel, Lukas. Medisijnbereider Vagron komt vandaag met cijfers over het eerste kwartaal. Het is daarmee één van de vroege vogels in Brussel. 2022 was een lastig jaar voor het bedrijf, maar die bladzijde zou nu omgedraaid moeten zijn. Vagron werd vorig jaar geconfronteerd met reeks tegenslagen en beleggers stuurde het aandeel daarom lager. Maar tegen het einde van vorig jaar kwam er een knik in die grafiek. Vagron kon de meeste problemen aan de weg aanpakken en dit jaar ging de koers weer een kwart hoger. In het eerste kwartaal nu mikte Vagron op 3% omzetgroei en analisten denken dat dat ook haalbaar is. Ze zien een rooskleurige toekomst ook. Mensen hebben steeds vaker medicatie met aanpassbare dosissen nodig en er zijn medicijn te korten en daar kan Vagron op inspelen. Het bedrijf is trouwens ook constant opjacht naar mogelijke overnames. De inflatie in de Verenigde Staten was in Maarten lager dan verwacht en zakte zelfs naar het laagste peil in bijna twee jaar. Ze is geëindigd op 5%, terwijl dat in februari nog 6% was. Goed nieuws, denk je dan, maar de Maarten reageerden wispeltuurig. Collega Wouter Vervenen van de beleggeredactie. Goeiemorgen. Goeiemorgen. De inflatie was in de VS lager dan verwacht. Is dat geen aangenameverassing? Ja, toch wel. Er is een duidelijke daling. Dus in Maart is de inflatie gedaald naar 5%. In februari zaten we nog op 6%. Misschien een kleine kanttekening. Dat is nog altijd veel meer dan de doelstelling van 2%. Maar goed, we gaan in de goede richting. Maar niet alles aan die cijfers is dus blijkbaar positief. De kerdeninflatie, en dat is de inflatie zonder de volatiele prijzen van voeding en energie, is lichtjes gestegen. Dat werd wel verwacht.

Maar die bedraagt nu 5,6%.

Dat is dus hoger dan de algemene inflatie.

Dat is vooral een gevolg van de nog steeds stijgende kosten van huisvesting.

Een huur onder meer zit daarin.

Dus die post heeft een vrij groot gewicht in de indexkorf.

En dat verklaart waarom de kerdeninflatie hoge blijft

en zelfs nog lichtjes is toegenomen.

Ja, lagere algemene inflatie en hogere kerdeninflatie.

Dus waarop focussen de markten?

De markten hebben in de eerste instantie gefocused op het verrassende nieuws.

De algemene inflatie was lager dan verwacht.

Dus positief. Aandelen markten, obligatie, markten zijn gestegen.

Maar vrij snel zijn die teruggevallen.

We hebben dus de winst moeten inleveren.

De reden is dan eigenlijk vooral de aanhoudend hoge kerdeninflatie.

En die betekent dat de markten ervan uit gaan,

dat de centrale bank begin mij toch nog eens de rente zal verhogen

om zeker te zijn dat de inflatie verder daalt

in de richting van de doelstelling van twee procent.

En dus in dat verklaart waarom de aandelen markten en obligatie markten

de winst hebben weer moeten inleveren na een initiale positieve reactie.

Uit angst voor een economische afkoeling.

Dus dankjewel voor je toelichting, Walter.

Bijna de helft van de investeringen die durfkapitalisten doen

in Europese groeibedrijven, levert geen hoge winst op.

Dat blijkt uit een nieuwe Europese studie,

waar de Vlerig Business School aan heeft meegewerkt.

45 procent van de Europese durvinvesteringen brengt niks op.

Of toch bijna niks.

Durfkapitalisten rekenen op een rendement van zo'n 30 procent,

maar in de praktijk is het gemiddeld maar 13 procent.

Aan de andere kant overtreft een vierde van de investeringen

dan weer wel, de verwachtingen.

Sophie Manigaar, professor van de Vlerig Business School,

geeft wat meer uitleg bij de cijfers.

Het is correct dat er heel wat investeringen zijn

die niet het voorop de rendement opleveren.

Zo'n 1 op 5 investering levert zelfs een negatief rendement op.

Dus daar gaan de investeerders een deel van hun inleg verliezen.

Maar het is dan ook durfkapitaal natuurlijk.

En durfkapitaal wil zeggen dat er risico aan verbonden is.

Maar er is ook wel een grote kans dat het een heel groot rendement oplevert.

We mogen niet vergeten dat zo'n 8 procent van alle investeringen

een rendement oplevert dat tien maal de inleg teruggeeft.

Nu, de meeste succesvolle investeringen zullen wel ergens tussen de twee of vijf maal een investering terug opleveren.

Dus ja, er is een groot risico.

Maar als het lukt, dan is er ook een groot potentieel rendement.

Uit de studie is ook gebleken

dat durfkapitalisten jaarlijks gemiddeld 850 voorstellen krijgen om te investeren.

Dat wordt dus gemiddeld meer dan twee per dag.

En ze gaan in op amper zes procent daarvan.

Maar op basis waarvan nemen ze die beslissing dan?

Het belangrijkste criterium om te investeren voor durfkapitalisten is het management team.

Dat is op alle vlakken

hun meest doorslaggevende beslissingscriterium.

Als dat niet goed zit, dan investeren ze niet.

Dat is werkelijk zwartwit.

Als het management team goed zit,

als men daar een goed gevoel bij heeft,

dan zal men natuurlijk ook kijken naar het product of de dienst die aangeleverd wordt.

Is dat vernieuwend? Is daar een markt voor?

Wat is het businessmodel?

Lijkt dat rendabel?

Dus dat zijn allemaal zeer belangrijke factoren.

Die zullen meespelen in de beslissing al dat niet te investeren.

Op zoek naar een karakter vol pand

op een boogschuit van het stadion van voetbalclub Antwerp.

En heb je ergens 4 miljoen klaar liggen?

Dan is Kasteel Ertbrugge in Weinighem.

Misschien iets volgouw.

De eigenaar vastgoedmagnat Paul Gijsens

zet het na amper drie jaar alweer te kop.

Toen Gijsens het 19e Eeuwse opdrukje kocht,

had hij nogtans gezegd dat hij het niet zou verkopen.

Hij zag het naar hij gezegd niet als een manier om geld te verdienen.

Maar het was ook nooit de bedoeling om er zelf te wonen of zo.

Want Ertbrugge was eeter al omgebouwd naar kantoorruimte.

Liefst wou Gijsens het onderbrengen in een soort groter geheel

met het stadion van Antwerp, de club waarvan hij ook eigenaar is.

Maar die plannen zijn dus uiteindelijk niet doorgedaan.

Twee jaar geleden is er dan ook nog eens een zware brand uitgebroken

in Kasteel Ertbrugge.

Volgens Gijsens is het domein ondertussen wel weer mooi opgeknapt.

Hij omschrijft het als een klein paradijs.

Had je 4 miljoen, wat zou jij dan doen?

Die vastgoedprijzen tegenwoordigen.

Wat dat betreft, luister morgen zeker naar de Zeven.

Want er komt een grote aankondiging aan.

Deze aflevering werd geproduceerd door Lara Drousaart en Tim Gatsios.

Nog een heel fijne dag.

Dit was de Zeven met Rohan van Eik.

Een recensie in je favoriete podcast-app doet ons veel plezier.

Heb je feedback? Stuur het gerust naar podcastattheid.we.

Morgen zijn we weer. Tot dan.

Een grote vraag is wel wat wordt er gedaan in de toekomst.

We gaan volop voor hun waterstof.

Is geelthermie misschien een van de verslossingen?

Er zijn nog andere mogelijkheden, industriële warmtepompen.

Maar voor ons is het belangrijk om te weten welke richting we uit moeten gaan.

Als we beslissen over investeringen, over uitbreidingen,

dan moeten we dat van in de design van de fabriek meenemen.

Benieuwd naar Meer, beluistert Tomorrow Talks.

Een podcast van AB en Amro,

waarin experts de challenges stekelen,

waar familiebedrijven morgen voorstellen.

Op vlak van energie, mobiliteit en digitalisering.

Voor een duurzame toekomst.