

[Transcript] De 7 / 03/10 | Wat betekent kritisch advies Raad van State voor stikstofdossier? | Roep tot 'overwinstbelasting' banken steeds luider | 3 nieuwe Chinese automerken in België

Bij NN verstaan we zelfstandigen als geen ander.

Zeg jij, ik heb het te druk om het nieuws te lezen, dan zorgen wij dat je de 7 hofdpunten kan horen.

Start je dag gerust met NN en de 7.

De dagelijkse podcast van de tijd.

Welkom bij de Zeven van de Tijd.

Elke dag om 7 uur.

Onze blik op de zaken in 7 punten.

Dit is Rohan van Eik.

Goeiemorgen.

De Raad van Staten is vernietigend voor het stikstofdecreet van de Vlaamse regering.

Dat is slecht nieuws voor veel bedrijven, zoals Ineos en hun Itaankraker.

Belfius is de eerste groot bank die na het succes van de staatsponde spaarrenten optrekt.

Maar er is nog altijd veel kritiek op grote winsten die banken nu opstrijken.

Is dat de recht?

En is een overwinstbelasting misschien een goed idee.

En er zijn in Europa als maar meer Chinese auto's te koop.

Binnenkort nog eens drie nieuwe merken in ons land.

Eender van komt in aanmerking voor de nieuwe Vlaamse subsidie van 5.000 euro.

Tis dinsdag 3 oktober.

Welkom.

Gisteravond heeft de Raad van Staten zijn lang verwachte advies gegeven over het stikstofdecreet.

En jullie hadden open VLD en NVA dat decreet ingediend in het Vlaamse parlement zonder coalitiepartner CDNV.

En het advies van de Raad van Staten blijkt nu bijzonder kritisch te zijn voor het decreet.

Een aantal fundamentele van het stikstofbeleid worden in vraag gesteld.

Tijdcollega Daanbleust volgt het stikstofdossier op Goeiemorgen aan.

Dag Rowan.

De opmerkingen van de Raad van Staten gaan niet over detaillissen.

Nee dat klopt.

Om te beginnen heeft de Raad moeite met de beschrijfbaarheid en de toersichtigheid van wat voorie stelt is.

En daarnaast haalt hij een aantal fundamentele onderuit.

En eerste is de impactscoren.

Dat is een parameter die al veel langer wordt gebruikt in Vlaanderen.

En daarmee wordt de impact van één activiteit kwast stikstof uitgedrukt op natuur.

En de Raad zegt hoe die impactscoren tot stand komt is niet echt transparant.

En daarnaast zegt de Raad dat stikstofdrempels moeilijk zijn.

Dat is een fundamentele van het nieuwe stikstofbeleid.

En de regering hoopt te daarmee bedrijven vrij te stellen van een intensief en complex milieuonderzoek.

Maar zegt de Raad dat ligt moeilijk en ook daarvan is onvoldoende bewezen of het kan.

Oké, nu CDNV heeft het decreet niet mee ingediend.

[Transcript] De 7 / 03/10 | Wat betekent kritisch advies Raad van State voor stikstofdossier? | Roep tot 'overwinstbelasting' banken steeds luider | 3 nieuwe Chinese automerken in België

De partij had vooral moeite met het onderscheid tussen landbouw en industrie.

Wat zegt het advies van de Raad van Staten daarover?

Wel ja, dat hangt samen met het laatste punt.

In theorie kan het onderscheid, zegt de Raad.

Alleen wordt dat vorm gegeven op basis van die drempels die hij dus onderuit haalt.

En bovendien, zegt de Raad, is het ook niet duidelijk op welke argumenten dat onderscheid gebaseerd is.

Dus ja, het kan, maar hoe het uitgewerkt is, op die manier kan het niet.

En CDNV maakte al een tijdje een probleem van dat onderscheid.

En de vraag is nu met dat advies in de hand hoe hard ze het wil spelen om dat er uit te krijgen.

En wat betekent het nu voor bedrijven, zoals de Britse chemiereus in Neos?

Die probeert al langer een vergunning te krijgen voor een etankraker in de haven van Antwerpen.

Nu is duidelijk dat de decreet geen rechtseker oplossing is voor de vergunningen.

En dus ook moeilijk ligt voor Inios.

Inios hoopt op het decreet te kunnen rekenen om een stevige vergunning te krijgen.

En de vraag is nu wat de regering zal doen, zal ze doorzetten met de decreet om Inios op korte termijn te helpen.

Dus om de gevraagde vergunning binnen de vier maanden af te leveren.

Maar dan riskeert ze dat het decreet op lange termijn vernietigd wordt en de chaos nog groter wordt.

Anderzijds als het decreet niet snel gestemd wordt, dreigt Inios niet vlot aan een vergunning te geraken.

En wat dan de gevolgen zijn voor de miljardenevenvestering is op dit moment moeilijk in te schatten.

Dankjewel, Daan Bleus.

Graag gedaan.

Na het gigantische succes van de staatsbond heeft Belfius gisteren als eerste grootbank de spaarenten opgetrokken.

Naast hun getrouwheidspremie krijg je spaarters bij Belfius vanaf november 1,10 procent rente op een klassiek spaarboekje in plaats van 0,90 procent.

Dat is iets, maar er is nog altijd veel kritiek op de banken, want door de rente stijgingen van de Europese Centrale Bank

verdienen die banken best wel wat met het geld dat ze daar bij de ECB parkeren.

En die winst delen ze amper met de spaarders.

De politiek heeft met de staatsbond al geprobeerd om banken aan te sporen, hun spaarenten op te trekken.

Maar nu gaan er in de wedstrijd stemmen op om ook een overwinstbelasting in te voeren.

Zo wil de partij vooruit, althans de begrotingskast spijzen.

Zo'n overwinstbelasting voor banken is dat een goed idee.

Stefan Michielsen is senior writer hier bij de tijd. Goeiemorgen Stefan.

Goeiemorgen.

Eerst en vooral, maken de banken op dit moment echt buiten sporen veel winst?

De banken maken hele mooie winsten de jongste maanden.

[Transcript] De 7 / 03/10 | Wat betekent kritisch advies Raad van State voor stikstofdossier? | Roep tot 'overwinstbelasting' banken steeds luider | 3 nieuwe Chinese automerken in België

Dat is vooral sinds de rente opgetrokken is door de ECB, dus sinds de zomer van vorig jaar. En dat loopt voor sommige grote banken in België op tot 1 à 2 miljard op een half jaar. Dus dat zijn hele mooie winsten.

Bij de hoge winsten moeten wel een aantal nuances worden aangebracht.

Die winsten slaan op de hele groep en de bankactiviteiten in België zijn dan meestal maar een beperkteeltje van.

De tweede moet je kijken op langere termijn.

De winsten van de banken zijn nu wel mooi maar zijn inderdaad zo goed geweest.

Bijvoorbeeld in de corona-jaar lagen die een heel stuk lager en was er in habilititeit van de banken zwak.

En andere clichés, Stefan.

Enkel aandeelhouders van banken profiteren mee via hogere dividenden.

En spaarders blijven in tussen in de kaust staan.

Klopt dat?

Nu krijgen de aandrouwers veel geld, relatief wel.

De banken geven nu mooie dividenden of ze kopen eigen aandelen in.

Dat komt ook direct bij de aandrouwers.

Dus je hebt een goed jaar de aandrouwers.

Maar dat is niet altijd zo geweest.

En als je het over een lange termijn bekijkt,

bijvoorbeeld sinds 2007, dan is het rendement van een belegging in zo'n bankkanteel eigenlijk heel, heel, heel gering.

Voor KBC bijvoorbeeld gaat het om 0,57 procent gemiddeld per jaar.

Dat is niet gevuldig, buitensporig.

En bij ING, de Dutch ING-groep, daar is er zelfs een negatief rendement van bijna 1 procent gemiddeld per jaar.

Dus je kunt niet bepaald zeggen dat de aandrouwers over die langere periode echt verwend zijn.

Nee, dat plaatst wel tegen een andere in perspectief.

Nu is zo'n overwinstbelasting een goed idee.

Dat is natuurlijk een politiek beslissing als je die bankwinsten wil afromen.

Maar de overheid reken zich best niet altijd snel rijk daarmee.

Want het is niet omdat er om dit ogenblik mooie bankwinsten worden gemaakt, dat dat de komende jaren nog zo zal zijn.

Want de economie kan slechter worden.

Er kunnen tegenslagen zijn.

En als er in te beginnen stijgen, gaan de banken op de duur zelf ook meer moeten betalen voor hun financiering.

Dus het kan, de bankwinsten, extra belasten.

Maar het is niet zeker dat dat voor de begroting heel veel zal opleveren.

Oké, belangrijke kantikking, toch? Dankjewel, Stefan.

Graag gedaan.

110 jaar cel.

[Transcript] De 7 / 03/10 | Wat betekent kritisch advies Raad van State voor stikstofdossier? | Roep tot 'overwinstbelasting' banken steeds luider | 3 nieuwe Chinese automerken in België

Dat is de toch wel fameuse straf die FTX-oprichter Sam Bankman Freed boven het hoofd hangt. Hij wordt ook wel eens de gevallen crypto keizer genoemd. Z'n proces start vandaag.

Voor kennis.

Het gaat over een van de grootste fraude schandalen van de voorbije de serie.

En het lijkt wel een filmscenario, hè.

Hoeftrallspeeler is de Sam Bankman Freed een 31-jarige Amerikaan met ontploft kapsel en bermuda-short als handelsmerk.

Hij heeft zijn bedrijf FTX in een paar drie jaar uitgebouwd tot een van de grootste crypto-platformen ter wereld.

Op de piek hebben gemiddeld 5 miljoen mensen er dagelijks voor miljarden aan digitale munten verhandeld.

Bankman Freed profileerde zich ook als one of the good guys in de crypto-wereld.

Maar vorig jaar is de crypto keizer dus van zijn troon gedonderd.

Toen bleek dat hij samen met een aantal vertrouwelingen miljarden van FTX-klienten had versluist naar zuster firma Alameda.

En zo kon ze daar daar risicovolle beleggingen meedoen.

En, pittige details, er zou gevrouwdeerd zijn vanuit een schieke villa in de Bahamas waar amfetaminus en polyamorie dagelijkse kost waren.

De voormalige FTX-paas wordt nu aangeklaagd voor fraude, samenzwering en tovertreden van de regels voor partijfinanciering.

Op het proces dat vandaag begint, riskeert hij dus een maximumstraf van 110 jaar.

De Belgische projectontwikkelaar Gelamco blijft optimistisch ondanks de slechte resultaat in de eerste helft van dit jaar.

De bedrijf achter onder andere het Gentse voetbalstadion heeft een net overlies van 37 miljoen euro geleden.

En ook de Schuldenberg is bijna 10 procent gestegen naar 1,3 miljard euro.

Maar volgestopman Paul Gijssens is er voor de tweede helft van het jaar wel beterschap opkomst.

Lukas van Acker volgt de vastgoedsector voor onze redactie. Goeiemorgen Lukas.

Goeiemorgen Rohan.

Jij hebt de halfjaar resultaten van Gelamco bekeken. Die zien er niet echt roos kleurig uit, hoe komt dat?

Er zijn eigenlijk twee grote verklaringen voor.

Eén erzijds is er een rechtsak geweest over het eurostadion in Grimberg.

Dat is het voetbalstadion waar de rote duivels ooit zouden spelen, maar dat project is helemaal stil gevallen.

Gelamco is naar de rechtbank getrokken omdat ze een schadevergoeding eiste voor het misleuken van dat project.

Maar de rechtbank heeft Gelamco eerder dit jaar ongelijk gegeven.

En daardoor heeft het bedrijf eigenlijk die schadevergoeding van 23 miljoen afgeboekt.

Ook al denken ze dat ze uiteindelijk nog altijd gelijk zullen krijgen.

Daarnaast heeft Gelamco ook een waarde vermindering van 3 procent op zijn polsen.

[Transcript] De 7 / 03/10 | Wat betekent kritisch advies Raad van State voor stikstofdossier? | Roep tot 'overwinstbelasting' banken steeds luider | 3 nieuwe Chinese automerken in België

Projecten moeten boeken omdat daar de waarde vermindert was als gevoeg van de stijgende rente voorbijtijd.

Jij hebt eigenaar pal Gijsens kunnen spreken. Die blijft er opvallend groeg optimistisch bij. Gijsens is eigenlijk redelijk positief omdat zij erop wijst dat Gelamco de voorbijtijd enkele gebouwen heeft kunnen verkopen zoals de Bloutowers in Gent.

In de vastgoedsector is het voorbijje jaar moeilijk gebleken om gebouwen te verkopen omdat er heel weinig interesse voor is.

En het feit dat Gelamco dat wel heeft kunnen doen is volgens Paul Gijsens het bewijs eigenlijk dat hij op die manier geld kan binnenhalen als het nodig is.

Gijsens verwacht dus dat hij in de tweede jaar helft door die verschillende verkopen zelfs winst zal maken wat gezien het huidige klimaat in de vastgoedsector wel opmerkelijk zou zijn.

En voor het eerst heeft Gelamco ook de ontwikkelingswaarde van zijn pijplijn bekend gemaakt 6,4 miljard euro.

Dat is niet weinig Lucas maar wat betekent het precies?

Het was al langer geweten dat Paul Gijsens de voorbij Desenia enorm veel grond heeft gekocht onder meer in Polen en in Knokkenhijst de duurste gemeente van het land.

Maar het was eigenlijk nooit duidelijk hoeveel het allemaal waard is.

En nu heeft er voor het eerst de ontwikkelingswaarde van Gelamco vermeld en dat betekent eigenlijk wat al die gronden waard zijn mocht al het vastgoed daarop ontwikkeld en verkocht worden.

Dus dat is een redelijk hypothetische berekening maar niet te minst 6,4 miljard euro is wel echt een bijzonder hoge bedrag voor een Belgisch vastgoed bedrijf.

Zeker, dank je wel Lucas van Acker.

Graag gedaan.

De lawine van nieuwe Chinese auto's op de Europese Markt blijft maar voortrazen.

En in ons land komen er binnenkort nog eens 3 nieuwe Chinese merken bij.

Eender van kan interessant zijn voor wie wil profiteren van de nieuwe vlaamse subsidie voor elektrische auto's.

Het Chinese autoconglomerat Jerry is van plan om 3 dochtermerken in ons land te lanceren.

Jku, Xlantix en Omoda.

Om te beginnen zou er tegen de lente een stevige elektrische SUV op de markt komen, de Omoda V, met een bereik van 450 kilometer.

Preiskaartje 39.000 euro.

Dus, interessant voor particuliere autocopers in Vlaanderen, want voor een elektrische wagen die minder dan 40.000 euro kost,

kan je een premie krijgen van 5.000 euro.

Chinese Jerry is nog volop op zoek naar Belgische dealers.

Eind volgend jaar moeten dat er 30 zijn, jaar nadien 60.

Jerry is een van de grotere private autobouwers van China en naar eigen zeggen de grootste exporteur van het land.

Dat er alsmaar meer Chinese auto's op Europa afkomen, ziet de Europese commissie niet graag gebeuren.

[Transcript] De 7 / 03/10 | Wat betekent kritisch advies Raad van State voor stikstofdossier? | Roep tot 'overwinstbelasting' banken steeds luider | 3 nieuwe Chinese automerken in België

Ze is onlangs zelfs een onderzoek gestart naar oneerlijke concurrentie. De Gensescalop Azumuta heeft 2,8 miljoen euro opgehaald. Het bedrijf zorgt ervoor dat de verouderde papierenhandleidingen die in sommige fabrieken nog gebruikt worden, voltooid verleden tijd zijn. Dankzij de software van Azumuta krijgen arbeiders digitale instructies. Op een computerscherm of tablet zien ze stap voor stap wat ze moeten doen. Dus als ze bijvoorbeeld een auto moeten maken en de enige er zit daar een trekhaak op, dan een andere keer niet, dan gaan ze eigenlijk altijd de juiste werkinstructie krijgen. Daarnaast is ook afgestemd op de skills van een operator. Dus iemand met veel ervaring zal iets minder ondersteuning krijgen dan iemand die net nieuw is. En dat zorgt ervoor dat het ook niet een overhead is, dat de mensen het ook niet ambetant vinden om het dagelijks te gaan gebruiken. Dat was oprichter Baptiste Le Man. Hij legt ook uit waar het die naam van dat bedrijf vandaan komt. Al hangt er vanaf wie het hem vraagt. Dus voor onze internationale klanten komt er van het Japanse woord Azumuta. En dat betekent eigenlijk in het Japans, ik ben begonnen. Maar natuurlijk kunnen we ook niet ontkennen dat we uit het Gentse afkomstig zijn en dan is dat eerder uit te spreken als Azumuta. Zo moet je dat doen eigenlijk. Met de software van Azumuta kunnen bedrijven ook veel sneller en efficiënter mensen opleiden. Bij de 70 klanten zitten al grote namen als Tuval Moordgat en Volvo. Le Man heeft nu 2,8 miljoen euro vers kapitaal opgehaald. En de CEO ziet nog veel potentieel om daarmee verder te groeien. De maakindustrie is ook enorm groot in Europa. Alleen al heb je 29 miljoen werknemers die eigenlijk in de maakbedrijven werken. Dus een gigantische markt en dat is alleen nog maar Europa. We hebben zien bijvoorbeeld ook dat we redelijk wat taxie hebben van bedrijven die in het rest hebben in Azumuta in de U.S. En dus zetten we vooral eigenlijk met deze ronde in op sales and marketing. En als de andere kant heb je natuurlijk ook een stukje, ja, verdere R&D, verdere ontwikkeling aan Azumuta. Dus we zijn daar heel zicht op aan het kijken waar we kunnen nog een verdere gaan ontwikkelen. Hoge hakken of toch maar Birkenstock, sandalen, dat is de keuze die Barbie moet maken. In de gelijknamige film toont aan wat al langer aan het gebeuren is. Birkenstock is hip en mainstream geworden. En volgende week trekt de Duitse sandalemaker naar de beurs van New York. Daar mikken ze op een waardering van maar liefst 9,2 miljard dollar. Eerst was er sprake van een waarde van 7 à 8 miljard dollar, maar het succes van de Barbie film waarin Marco Robbie roze Birkenstocks draagt, heeft de verkoop nog een boost gegeven.

[Transcript] De 7 / 03/10 | Wat betekent kritisch advies Raad van State voor stikstofdossier? | Roep tot 'overwinstbelasting' banken steeds luider | 3 nieuwe Chinese automerken in België

Birkenstock wil volgende week bij de beursgang op de Nestac bijna 11 miljoen nieuwe aandelen aanbieden

tegen 44 à 49 dollar per stuk.

De meerderheid aandeelhouder Elle Carrerton wil daarnaast ook bestaande aandelen verkopen en samen moet dat 1,6 miljard dollar opbrengen.

Dat geld zal gebruikt worden om de schulden van Birkenstock af te bouwen.

In Amerika zijn de laatste tijd al een paar succesvolle beurs introducties geweest.

Denk aan chipontwerper Arm en online botschappenbezorger Instacart, grote techspelers dus.

Met Birkenstock springt u ook de modesector op de kar.

Misschien iets voor modbewuste beleggers dus.

Ik scharrel op mijn Birkenstock zal weer richting de volgende 7.

We horen elkaar dan en tussendoor nog een heel fijne dag.

Dit was de 7 met Rohan van Bijk.

Productie door Lara Drousaart van op de redactie van de tijd.

Bedankt om te luisteren.

Morgen zijn we weer.

Tot dan.

Hoi, ik ben Peter, zelfstandig architect.

Hoi, ik ben de vrouw van Peter.

Ja, ik hou van mijn werk.

Ja, hij houdt van zijn werk.

Het is druk, maar deadlines houden mij scherp.

Veel te veel druk en die deadlines zijn altijd veel te kort.

Ja, zoals een lunchet tegenwoordig.

Leer de zelfstandige in je omgeving echt verstaan.

Alles oké.

Heel makkelijk.

NN helpt door mentale problemen te dekken en te voorkomen dankzij Burnout Provincie.

Alle info op nn.be.com slash gelukkig zelfstandig.

Jou geluk je leven lang en en verzekere en belekken.